

ДОГОВОР
о совместном использовании спортивной инфраструктуры
муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения
города Ростова-на-Дону «Школа № 99.»

Ростов-на-Дону

«__» _____ 202__ г.

Образовательное учреждение – муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение города Ростова-на-Дону «Школа № 99»; (МБОУ «Школа № 99»); действующее на основании Закона РФ «Об образовании» и Устава школы, в лице директора, с одной стороны и гр. _____

_____, в лице _____,
(наименование юридического лица) (должность, Ф.И.О.)
действующий(ая) на основании _____,
(Устава и т.п.)

именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Стороны принимают на себя взаимные обязательства по сотрудничеству и совместному использованию спортивной инфраструктуры общеобразовательной организации для организации и проведения учебных, учебно-тренировочных занятий и других физкультурно-спортивных мероприятий по физической культуре и спорту в целях развития физической культуры и спорта, пропаганды здорового образа жизни среди населения, реализации образовательных программ, городских программ спортивно-массовой направленности, осуществления социально-экономических, спортивно-оздоровительных проектов, направленных на массовое оздоровление населения по месту жительства.

Организация и проведение учебных и учебно-тренировочных занятий и других физкультурно-спортивных мероприятий осуществляется в помещениях, принадлежащих Арендодателю согласно Списку помещений, предоставленных в совместное пользование (Приложение № 1 к настоящему договору), общей площадью _____ кв. м, расположенных по адресу: _____, совместно используемых Сторонами, находящихся в технически исправном рабочем состоянии и укомплектованных в соответствии с действующими нормативными правовыми актами, действующими на территории Российской Федерации;

1.2. Помещения, указанные в Приложении 1 к настоящему договору, предоставляются

Арендатором Арендатору на безвозмездной/иной основе.

График (дни и время) предоставления помещений, указанных в Приложении 1 к настоящему договору, установлен согласно Приложению № 2 к настоящему договору;

1.3. Совместному использованию подлежат площади, спортивное оборудование, технические средства обучения, а также наглядные пособия. Совместно используемые помещения содержатся в чистоте и порядке, не допускается порча имущества, выполняются правила противопожарной безопасности;

1.4. Спортивное оборудование, аппаратура, инвентарь, выведенные из строя вследствие нарушения правил эксплуатации, восстанавливаются за счет виновной стороны;

1.5. Должностные инструкции сотрудников Арендатора, работающих на базе Арендодателя, согласовываются с Арендодателем.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Арендодатель обязуется:

2.1.1. Предоставить Арендатору помещения, указанные в Приложении № 1 к настоящему договору в соответствии с Графиком предоставления помещений, установленных в Приложении № 2 к настоящему договору, правилами пожарной безопасности и санитарно-гигиеническими нормами, и предоставить Арендатору право совместного пользования спортивным оборудованием и инвентарем, принадлежащим Арендодателю;

2.1.2. Обеспечить плановые капитальные и текущие ремонты зданий и помещений, в которых проводятся учебные, учебно-тренировочные занятия и другие физкультурно-спортивные мероприятия, Арендатором;

2.1.3. Обеспечить работников Арендатора инвентарем, техническими средствами обучения, наглядными пособиями, необходимыми для проведения учебных, учебно-тренировочных занятий и других физкультурно-спортивных мероприятий в помещениях, указанных в Приложении № 1 к настоящему договору;

2.1.4. Предоставить возможность пользования услугами гардероба и оборудованных раздевалок, а также иных помещений, необходимых для осуществления деятельности Арендатора;

2.1.5. Предоставить возможность пользования услугами оборудованного медицинского кабинета и квалифицированного медицинского персонала для оказания первой медицинской помощи.

2.1.6. Провести с тренерами-преподавателями, инструкторами и иными ответственными лицами Арендатора инструктаж по правилам и мерам безопасности при организации и проведении учебных, учебно-тренировочных занятий и других физкультурно-спортивных мероприятий в помещениях, указанных в Приложении № 1 к настоящему договору.

2.1.7. Обеспечить соблюдение правопорядка в помещениях, указанных в Приложении № 1 к настоящему договору.

2.2. Арендатор обязуется:

2.2.1. Обеспечить использование по назначению предоставленных помещений, указанных в Приложении № 1 к настоящему договору;

2.2.2. Определить представителя Арендатора, ответственного за выполнение условий настоящего договора, а также за соблюдение занимающимися Арендатора правил и мер безопасности при организации и проведении учебных, учебно-тренировочных занятий и других физкультурно-спортивных мероприятий в помещениях, указанных в Приложении № 1 к настоящему договору, который должен быть аттестован по технике безопасности;

2.2.3. За два дня до начала занятий предоставить списки тренеров-преподавателей и инструкторов, а также членов физкультурно-спортивного клуба;

2.2.4. За день до начала занятий обеспечить явку всех тренеров-преподавателей и инструкторов и иных ответственных лиц для проведения инструктажа по правилам и мерам безопасности при организации и проведении учебных, учебно-тренировочных занятий и других

физкультурно-спортивных мероприятий в помещениях, указанных в Приложении № 1 к настоящему договору;

2.2.5. Обеспечить проведение ответственными лицами, аттестованными за технику безопасности Арендатора, инструктажа с занимающимися по правилам и мерам безопасности при организации и проведении учебных, учебно-тренировочных занятий и других физкультурно-спортивных мероприятий в помещениях, указанных в Приложении № 1 к настоящему договору, с заполнением Журнала учета прохождения инструктажа.

2.2.6. Предоставить списки занимающихся с отметкой медицинского работника о допуске к занятиям с указанием срока действия допуска.

2.2.7. Использовать имущество Арендодателя во время посещения помещений, указанных в Приложении № 1 к настоящему договору, в соответствии с его назначением, обеспечивать его сохранность и возмещать стоимость поврежденного имущества в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

2.2.8. Обеспечить при проведении учебных, учебно-тренировочных занятий и других физкультурно-спортивных мероприятий строгое соблюдение мер безопасности, а также неукоснительное выполнение распорядка и иных правил, установленных Арендодателем, для обеспечения безопасности проведения занятий тренерами-преподавателями, инструкторами и иными ответственными лицами.

2.3. По истечении месяца стороны составляют акт об исполнении договора (приложение № 3 к настоящему договору), в котором фиксируется факт предоставления помещений согласно настоящему договору.

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН И ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

3.1. Арендатор несет ответственность за нарушение правил и мер безопасности при организации и проведении учебных, учебно-тренировочных занятий и других физкультурно-спортивных мероприятий в помещениях, указанных в Приложении № 1 к настоящему договору.

3.2. Арендодатель вправе отказаться в одностороннем порядке от исполнения настоящего договора при неоднократном (два и более раза) нарушении Арендатором установленных правил и мер безопасности при организации и проведении учебных, учебно-тренировочных занятий и других физкультурно-спортивных мероприятий, а также иных правил, установленных Арендодателем, для обеспечения безопасности проведения учебных, учебно-тренировочных занятий и других физкультурно-спортивных мероприятий;

3.3. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут иную ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.4. Все возникающие споры и разногласия Стороны разрешаются путем переговоров, а при недостижении согласия, в судебном порядке.

4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

4.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его заключения и действует до «__» _____ 202__ года.

Окончание срока действия настоящего договора не освобождает Стороны от ответственности за его выполнение.

4.2. По вопросам, не предусмотренным настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством.

4.3. Любые изменения и дополнения к настоящему договору должны быть выполнены в письменной форме, подписаны уполномоченными лицами.

Все приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

Настоящий договор составлен и подписан Сторонами в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Стороны обязаны извещать друг друга об изменении своего юридического адреса, номеров телефонов, банковских реквизитов не позднее 30 дней с момента их изменения.

5. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

5.2. Адреса и подписи Сторон.

Арендодатель:

Муниципальное бюджетное
общеобразовательное учреждение города Ростова-
на-Дону «Школа № 99»
344114 Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул.
Орбитальная 50/1
ИНН/КПП 6161003701/616101001
ОГРН 1026102906048,
р/сч 03234643607010005800,
Муниципальное казначейство города Ростова-на-
Дону (МБОУ «Школа № 99», Л/сч 20907Ц26730)
Отделение Ростова-на-Дону Банка России//
УФК по Ростовской области г. Ростов-на-Дону
кор/сч 40102810845370000050
БИК 016015102

М.П.

Арендатор: _____

Юридический адрес: _____

Фактический адрес: _____

Телефон, _____

факс: _____

e-mail: _____

Лицензия: _____

Свидетельство об аккредитации: _____

Арендатор: _____

М.П. (ФИО)

СПИСОК
ПОМЕЩЕНИЙ (ПЛОЩАДОК), ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ В ПОЛЬЗОВАНИЕ

Наименование помещения (площадки)	Адрес местонахождения	Площадь, кв. м	Примечание
1. Спортивная площадка 2. МАФы 3. Большой спортивный зал 4. Малый спортивный зал	Г. Ростов-на-Дону, ул. Орбитальная 50/1, территория МБОУ «Школа № 99»		Согласно заключенного договора

ГРАФИК
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ПОМЕЩЕНИЙ (ПЛОЩАДОК)

Наименование помещения	Дни недели	Время
1. Спортивная площадка	Понедельник-пятница	19.00-21.00
2. МАФы	Понедельник-пятница	20.00-21.00
3. Большой спортивный зал	Согласно заключенного договора	По согласованию
4. Малый спортивный зал	Согласно заключенного договора	По согласованию